



TERVISEAMET

Võru Linnavalitsus
info@voru.ee
Jüri 11
65620, Võru

Teie 08.04.2025 nr 25-0508-VLV/1

Meie 16.04.2025 nr 9.3-1/25/2657-2

**Võru linnas Tamula supelranna
kinnistul detailplaneeringu algatamise
ja KMH algatamata jätmise kohta
seisukoha küsimine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) 08.04.2025 kirjaga nr 9.3-1/25/2657-1 Võru linnas Tamula supelranna kinnistul detailplaneeringu algatamise ja KMH algatamata jätmise kohta seisukoha küsimise eelnõu Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §33 lõike 6 alusel.

Käsitletav DP menetlus vajab täiendavaid tõendeid, et uuendatav maakasutus võimaldab täiendavalt minimeerida meelelahutusüritustest tulenevaid mürahäiringuid linna elamualadele. Seega tuleb DP menetlusse lisada müralevi modelleerimine vm meede, mille abil saab täpsustada ka tulevaste hoonestusalade asupaikasid ning vajadusel krundipiire, et tõendada ka uushoonestuse müra vähendamise võimekust. Seega on mõistlik DP rakendusosasse kaaluda omakorda meedet, et enne, kui ei ole müraga seonduvaid probleeme lahendatud ning meetmeid rakendatud ja tõendatud kohalikule omavalitsusele meetme toimet (müra levikule, nii päevasel kui ka öisel ajal), mitte lubada muud uusehitustegevust, mis ei ole mõeldud olemasolevate keskkonnamõjude ja -häiringute leevendamise tarbeks. Näiteks kui müra modelleerimise käigus selgub, et püstitatavad hooned tagavad tõhusama müraleviku tõkestamise kui senine maakasutus, võib nimetatud hooneid laiendada kui ka püstitada.

Amet on tutvunud kooskõlastamiseks edastatud dokumentidega ning **juhib täiendavalt tähelepanu** järgmistele nõuetele:

- Käitamisaegsed territooriumilt lähtuvad müratasemed peavad vastama keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 "Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid" lisas 1 kehtestatud müra normtasemetele.
- Ehitustegevusega kaasnevad müratasemed ei tohi planeeritava ala lähedusse jäävatel elamualadel ületada kella 21.00 07.00 vahel määrus nr 71 lisas 1 kehtestatud asjakohase mürakategooria tööstusmüra normtasest.
- Nii ehitus kui ka kasutusaegsed vibratsiooni tasemed peavad vastama sotsiaalministri 17.05.2002 määramises nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid“ § 3 kehtestatud piirväärtustele.
- Hoonete edasisel kavandamisel (juba projekteerimisel valitud hoonestusalades) tuleb arvestada ka tehnoseadmetega, mis võivad elamualadele häiringuid tekitada. Uute hoonete püstitamisel või uuendamisel kavandada müra tekitavad tehnoseadmed (nt ventilatsioonide väljapuhked) naabruskonna elamualadest eemale. Vastav tingimus tuleb seada DP-sse ja kui see ei ole täidetav, nt hetkel ettenägematul põhjusel, siis müra tekitavate tehnoseadmete asupaikade

projekteerimisel läbi viia müralevi modelleerimised, määramaks ära vajadusel rakendatavad meetmed (mürahäiringute vähendamiseks/vältimiseks) arvestades elukeskkonnaaestikat.

- Kavandatavast piirkonnast edastatakse ametile arvukalt meelelahutusüritustest seonduvaid mürakaebuseid. Seega tuleb DP rakendusosasse kaaluda müra leevendavate meetmete rakendamist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Liis Kukk
+372 5593 7141 liis.kukk@terviseamet.ee